

अनुसूची १
(भूमीकर) मालपोत तथा घर जग्गा कर

क्र.सं.	विवरण	दर (रु.)
१	मालपोत	
१.१	बजार क्षेत्र वा पिच सडक सँग जोडिएको जग्गा (प्रति कठ्ठा)	४०.००
१.२	ग्रावेल सडक सँग जोडिएको जग्गा (प्रति कठ्ठा)	२५.००
१.३	कच्ची सडकसँग जोडिएको जग्गा (प्रति कठ्ठा)	२०.००
१.४	गोरेटो बाटो सँग जोडिएको जग्गा (प्रति कठ्ठा)	१८.००
१.५	भित्री खेती योग्य जग्गा (प्रति कठ्ठा)	१५.००
१.६	वन, बगर	५.००
२	घर कर	
२.१	कच्ची घर	५०.००
२.२	पक्क भुई तल्ले घर	१२५.००
२.२	पक्क एकतल्ला भन्दा बढी प्रति तल्ला	१२५.००

अनुसूची २
घर बहाल कर

क्र.सं.	विवरण	दर आ.व. ०७४।७५
१	घर बहाल कर	२ प्रतिशत

अनुसूची ३
न्यवसाय कर

संकेत	व्यवसायको विवरण	दर (रु.)
१.	मर्मत तथा संभार सेवा तर्फ	
१.१	चार पांग्रे गाडी मर्मत	१०००.००
१.२	मोटरसाइकल मर्मत	५२५.००
१.३	रेडियो, घडी, मोबाइल, तथा विभिन्न विद्युतीय उपकरण मर्मत	४००.००
१.४	टायर, पञ्चर टाल्ने र टायरमा हावा भर्ने	३००.००
१.५	सवारी डेन्ट, पेन्ट गर्ने पसल	रु. १२००.००

१.६	सवारी साधन धुने	रु. ३००.००
१.७	सवारी साधनको सिट, हुट बनाउने पसल	रु. १०००.००
१.८	साइकल, कुकर,पंखा, छाता, स्टोभ आदि मर्मत	रु. २००.००
२.	स्वास्थ्य सेवा तर्फ	
२.१	नर्सिङ होम	रु. २५००.००
२.२	एक्सरे, ल्याव सुविधा सहित डाक्टरको सेवा भएको मेडिकल	रु. १०००.००
२.३	एक्सरे, ल्याव सुविधा रहित डाक्टरको सेवा भएको मेडिकल पसल औषधी थोक पसलमा	रु. ६००.००
२.४	दाँत उपचार केन्द्र	रु. ८००.००
२.५	वित्तीय सेवा तर्फ	
२.५.१	डाक्टरको सेवा भएको मेडिकल पसल नेपाल सरकारको पुण स्वामित्व रहेको बाहेक केन्द्रिय स्तरका वाणिज्य बैंकहरु	रु. ६२५.०० रु. १००००.००
२.६	सर्जिकल सामान बेच्ने पसल	रु. ६००.००
२.७	विकास बैंकहरु मुख्य कार्यालय	रु. ६०००.००
२.७	बेच खाना तथा अन्य क्लिनिक, ल्याव	रु. ५००.००
३.	शिक्षण सेवा तर्फ	
३.१	शिक्षण सेवा तर्फ शाखा कार्यालय	रु. ५०००.००
३.२	आर्थिक कारोबार सम्म सम्बन्धी वित्तीय कम्पनीको मुख्य कार्यालय	रु. ५५००.००
३.२	माध्यमिक तहको निजी विद्यालय	रु. १०५०.००
३.३	वित्तीय कम्पनीको शाखा कार्यालय	रु. २०००.००
३.३	तालीम तथा अनुसन्धान केन्द्र	रु. १०००.००
३.४	सहकारी बैंक र बचत तथा ऋण सहकारी (क श्रेणी : २ करोड भन्दा बढी टाईपड, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण केन्द्र कारोवार हुने)	रु. १२००.०० रु. १०००.००
३.५	अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था	रु. ३०००.००
३.६	आर्थिक कारोवार गर्ने सहकारी संस्थाहरु (क श्रेणी : २ करोड भन्दा कम कारोवार हुने)	रु. ७५००.००
३.७	क्याम्पस तह सम्म कोचिङ सेन्टर सञ्चालन गरेवापत	रु. १०००.००
३.८	अन्य कारोवार गर्ने सहकारी संस्थाहरु (क श्रेणी : २ करोड भन्दा कम कारोवार गर्ने सहकारी संस्थाहरु (क श्रेणी : २ करोड भन्दा कम कारोवार हुने))	रु. १०००.००
३.९	वैदेशी मुद्रा सट्टा सञ्चार सेवा तर्फ	रु. १०००.००
४.	सञ्चार सेवा तर्फ	
४.१	सीमा कम्पनीहरु	रु. ५०००.००
४.१	सीइधर तथा ईमेल, इन्टरनेट, रेडियो पेजिड आदिमा	रु. ५०००.००
४.१	फोन, ट्याक्स, कलेक्टिभि	रु. ५०००.००
४.२	करियर सेवा	रु. ४००.००
४.२	मनी ट्रान्सफर ख श्रेणी	रु. ५००.००
४.४	एफ.एम. रेडियो	रु. ८००.००
४.५	मैदल, झर तथा रेष्टुरन्ट तर्फ	
४.५	मैदल, झर तथा रेष्टुरन्ट तर्फ (मैदल, झर, रेष्टुरन्ट, टाईपड, कम्प्युटर, भाषा प्रशिक्षण केन्द्र कारोवार हुने)	रु. २०००.००
४.६	उच्च स्तरको लजिङ, फुडिङको सुविधा भएको होटल	रु. ३०००.००
४.६	केवल नेटवर्क प्रात ग्राहक	रु. २०.००
४.७	मध्यम स्तरको लजिङ, फुडिङको सुविधा भएको होटल	रु. २५००.००
५.	छपाइ तथा प्रकाशन	
५.१	सामान्य लजिङ, फुडिङको सुविधा भएको	रु. २०००.००
५.१	अफसेट पेस	रु. ५००.००
५.४	लज मात्र भएको	रु. १०००.००
५.५	साधारण प्रेस	रु. ३६०.००
५.५	रोमो खालको रेष्टुरन्ट बार	रु. २५००.००
५.६	सामान्य खालको रेष्टुरन्ट बार	रु. १८००.००
५.७	सामान्य खालको होटल	रु. १०००.००
६.	चिया नास्ता तथा चाट पसल	
६.१	मिष्ठान्न भण्डार सहितको चिया नास्ता पसल	रु. १०००.००
६.२	मिष्ठान्न भण्डार रहितको चिया नास्ता पसल	रु. ३००.००
६.३	ग्रामीण क्षेत्रको चिया नास्ता पसल	रु. १००.००
६.४	चाट पसल	रु. १५०.००

९.	सुन चाँदी पसल	
९.१	थोक रुपमा तथा मेसिनद्वारा गहन बनाई बिक्री गर्ने पसल	रु. २५००.००
९.२	साना तथा हातले गहना बनाई बिक्री गर्ने पसल	रु. २१००.००
१०.	मदिरा पसल	
१०.१	थोक बिक्री पसल (डिलर)	रु. ७५००.००
१०.२	खुद्रा बिक्री पसल	रु. ४०००.००
११.	मासु पसल	
११.१	एक भन्दा बढी आइटम राखी मासु बेच्ने पसल	रु. १५००.००
११.२	रांगा, खसी र बंगुर मध्य कुनै एकको मात्र मासु बेच्ने पसल	रु. १५००.००
११.३	माछा, कुखुरा, हांस तथा अन्य पंछीको मासु बेच्ने पसल	रु. १०००.००
१२.	मेटल वर्कसप	
१२.१	क श्रेणी (ग्रील सटर निर्माण समेत)	रु. १५००.००
१२.२	ख श्रेणी (सामान्य ग्रील मर्मत)	रु. ७००.००
१३.	स्टील, काठ फर्निचर, कार्पेट विक्रेता	
१३.१	क श्रेणी	रु. १५००.००
१४.	वेकरी उद्योग र वेकरी पसल	
१४.१	उद्योगलाई	रु. ५००.००
१४.२	पसललाई	रु. ३००.००
१४.३	दुवै गर्नेलाई	रु. ८००.००
१५.	तरकारी र फलफुल पसल	
१५.१	थोक पसल	रु. ५००.००
१५.२	खुद्रा पसल	रु. २५०.००
१५.३	डोके पसल	रु. १००.००
१६.	मिलहरु : प्रति हर्स पावर	
१६.१	आयमूलक आफै उत्पादन गर्ने मिल	रु. २००.००
१६.२	सेवा मूलक सामान्य कुटानी पिसानी	रु. १२५.००
१७.	किराना तथा खाद्य पसल	
१७.१	थोक खाद्य पसल	रु. १५००.००
१७.२	बिक्री कक्षको अतिरिक्त गोदाम समेत राखेको किराना तथा खाद्य पसल	रु. ८००.००
१७.३	बिक्री कक्षमात्र भएको किराना तथा खाद्य पसल	रु. ५००.००
१७.४	सानो बिक्री कक्षमात्र भएको किराना तथा खाद्य पसल	रु. ३००.००
१७.५	सामान्य घुम्ती पसल	रु. २००.००
१८.	कांचो कपडा , रेडिमेड फेन्सी तथा जुता, चप्पल पसल र टेन्ट हाउस	

१८.१	गोदाम समेत रहेको थोक पसल	रु. २१००.००
१८.२	बिक्री कक्षको अतिरिक्त गोदाम समेत रहेको पसल	रु. १६००.००
१८.३	बिक्री कक्षमात्र भएको पसल	रु. १२५०.००
१८.४	सानो बिक्री कक्षमात्र भएको पसल	रु. ६००.००
१८.५	सामान्य घुम्ती पसल	रु. ३००.००
१९.	टेन्ट हाउस	
१९.१	टेन्ट हाउस उच्च स्तरको	रु. १०००.००
१९.२	टेन्ट हाउस सामान्य स्तरको	रु. ८००.००
२०	प्लाष्टिकजन्य पसल	
२०.१	थोक पसल	रु. ११००.००
२०.२	खुद्रा पसल	रु. ९००.००
२१.	कम्प्युटर, मोबाइल, टि.भी. , रेडियो , घडी तथा अन्य विद्युतीय सामान बेच्ने पसल/इलेक्ट्रोनिकस पसल	
२१.१	उच्च स्तरको पसल -कम्प्युटर, टि.भी. आदिको डिलर तथा ठुलो/होलसेल पसल	रु. २५००.००
२१.२	मध्यम स्तरको पसल (कम्प्युटर, टि.भी. आदिमध्ये कुनै एकको डिलर भएता पनि सानो पसल)	रु. २०००.००
२१.३	सामान्य किसिमको पसल	रु. १०००.००
२१.४	रेडियो, घडी मात्र राखेको सामान्य पसल	रु. ५००.००
२२.	सवारी साधन बिक्री तर्फ	
२२.१	चार पांग्रे गाडी सो रुम	रु. ८०००.००
२२.२	मोटरसाइकल सो रुम	रु. ४५००.००
२२.३	साइकल सो रुम	रु. १५००.००
२३.	अडियो, भिडियो क्यासेट बिक्री तथा मर्मत	
२३.१	क श्रेणीमा पर्ने	रु. १०००.००
२३.२	ख श्रेणीमा पर्ने	रु. ८००.००
२४.	भाडा पसल	
२४.१	क श्रेणीमा पर्ने (सजावट तथा उपहारका सामान समेत राखेको)	रु. ११००.००
२४.२	ख श्रेणीमा पर्ने	रु. ८५०.००
२४.३	सामान्य पसल	रु. ५००.००
२५.	कुखुरा पालन व्यवसाय	
२५.१	१००० भन्दा बढी कुखुरा पाल्ने फर्म	रु. १५००.००
२५.२	५०० देखि १००० सम्म कुखुरा पाल्ने फर्म	रु. १०००.००
२५.३	५०० भन्दा कम कुखुरा पाल्ने फर्म	रु. ५००.००

२६.	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल	
२६.१	स्टेशनरी सामान , पुस्तक तथा पत्रपत्रिकाको थोक सहितको पसल	रु. १८००.००
२६.२	स्टेशनरी सामान , पुस्तक तथा पत्रपत्रिकाको खुद्रा पसल	रु. १५००.००
२६.३	स्टेशनरी मात्र वा पुस्तक मात्र विक्री गर्ने पसल	रु. ८००.००
२७.	निर्माण सामग्री ,हार्डवेयर , सिसा तथा विद्युत सामग्री पसल	
२७.१	उच्च स्तरको पसल	रु. ४०००.००
२७.२	मध्यम स्तरको पसल	रु. २५००.००
२७.३	सामान्य स्तरको पसल	रु. १६००.००
२८.	फोटो स्टुडियो	
२८.१	उच्च स्तरको पसल (कलर ल्याव समेत भएको)	रु. १०००.००
२८.२	मध्यम स्तरको पसल	रु. ८००.००
२८.३	सामान्य स्तरको पसल	रु. ५००.००
२९.	सैलुन तथा ब्युटी पार्लर पसल	
२९.१	राम्रो स्तरको पसल (४ भन्दा बढी सिट क्षमता भएको)	रु. ८००.००
२९.२	सामान्य स्तरको पसल (४ भन्दा कम सिट क्षमता भएको)	रु. २००.००
३०.	सिलाई कटाई तर्फ	
३०.१	क श्रेणीको पसल (४ भन्दा बढी मेसिन राखेको पसल)	रु. १०००.००
३०.२	ख श्रेणीको पसल (२ देखि ४ सम्म मेसिन राखेको पसल)	रु. ५००.००
३०.३	ग श्रेणीको पसल(२ भन्दा कम मेसिन राखेको पसल)	रु. २००.००
३१.	एग्रोभेट पसल	
३१.१	क श्रेणीको (थोक पसल)	रु. ३५००.००
३१.२	ख श्रेणीको (खुद्रा पसल)	रु. २०००.००
३२.	स्नुकर र पुल हाउस	
३२.१	स्नुकर	रु. १०००.००
३२.२	पुल हाउस	रु. ५००.००
३३.	वार्षिक सवारी कर	अनुसूची ६ मा रहेको
३४.	डिलर	
३४.१	मदिरा, वियर जस्ता पदार्थ विक्रि गर्ने	रु. ७५००.००
३४.२	चुरोट,विडी जस्ता थोक डिलर	रु. ४०००.००
३४.३	चुरोट ,विडी धुम्रपान गुटखा खुद्रा	रु. ३५००.००
३४.४	पेट्रोल पम्पमा	रु. ५०००.००
३४.५	अन्य डिलरमा	रु. २०००.००
३५.	विशेषज्ञ , परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा	

३५.१	चिकित्सक	रु. १५००.००
३५.२	दन्त चिकित्सक	रु. १०००.००
३५.३	कविराज	रु. १०००.००
३५.४	ईन्जीनियर	रु. १८००.००
३६	निर्माण सेवा :तथा व्यवसायी	
३६.१	नेपाल सरकारबाट इजाजत प्राप्त क वर्गको ठेकेदार	रु. १००००.००
३६.२	नेपाल सरकारबाट इजाजत प्राप्त ख वर्गको ठेकेदार	रु. ७०००.००
३६.३	नेपाल सरकारबाट इजाजत प्राप्त ग वर्गको ठेकेदार	रु. ५०००.००
३६.४	नेपाल सरकारबाट इजाजत प्राप्त घ वर्गको ठेकेदार	रु. ४०००.००
३७	कानून व्यवसायी : वरिष्ठ अधिवक्ता र अधिवक्ता	रु. १५००.००
३७.१	अभिकर्ता	रु. १०००.००
३७.२	लेखापढी व्यवसायी	रु. १०००.००
३८	लेखा परीक्षक : क श्रेणी र ख श्रेणी	रु. २०००.००
३८.१	ग श्रेणी	रु. १५००.००
३८.२	घ श्रेणी	रु. १०००.००
३९	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता	रु. ११००.००
४०	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	रु. १०००.००
४१	बीमा एजेन्ट	रु. ५००.००
४२	सर्भेयर	रु. ५००.००
४३	अनुवादक	रु. ५००.००
४४	पशु चिकित्सक	रु. १०००.००
४५	सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी	रु. २१००.००
४६	नापी व्यवसाय	रु. ५५०.००
४७	विज्ञापन एजेन्ट	रु. ६००.००
४८	वैदेशिक रोजगार एजेन्ट	रु. १५००.००
४९	स्वदेशी रोजगार एजेन्ट	रु. ६००.००
५०	सेक्रेटरियल सेवा	रु. १०००.००
५१	एयरलाइन्स र कार्गो सेवा	रु. ३०००.००
५२	हस्तजिज्ञ कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद बिक्री - रियल स्टेट)	रु. ३०००.००
५३	डाई क्लिनर्स	रु. ३६०.००
५४	साइन बोर्ड बनाउने पेन्टिङ सेवा	रु. १०००.००
५५	फूल र विरुवा बिक्रेता	रु. ३६०.००
५६	सिसा, प्लाइउड बिक्रेता	रु. १५००.००

५७.	खेलौना , उपहार (गिफ्ट) विक्रेता	रु. ८००.००
५८.	चुरा पोते पसल	
५८.१	क श्रेणी	रु. ५००.००
५८.२	ख श्रेणी	रु. ३००.००
५९.	चस्मा पसल	
५९.१	चिकित्सक सेवा सहितको	रु. १०००.००
५९.२	चिकित्सक सेवा रहितको	रु. ८००.००
६०.	मसाज पार्लर	रु. २०००.००
६१.	औद्योगिक कारखाना तथा उद्योगहरूमा	
६१.१	चमल, दाल, पिठो , तेल उत्पादा गर्ने र गल्ला खरिद सहित ठुलो उद्योग	रु. १००००.००
६१.२	चामल, दाल, पिठो , तेल उत्पादा गर्ने मिनी प्लान्टमा	रु. ५०००.००
६१.३	डेरी पसल	रु. ५००.००
६१.४	काठ चिरान मिलमा	रु. ५०००.००
६१.५	फर्निचर, काठ चिरान मिलमा	रु. ३०००.००
६१.६	सिमेन्ट, रोडा , बालुवा प्रयोग गरी ह्युम पाइप , पिलर रिङ्क, ब्लक, गमाला बनाउने क श्रेणी को पसल	रु. २०००.००
६१.७	सिमेन्ट, रोडा , बालुवा प्रयोग गरी ह्युम पाइप , पोल आदि बनाउने ख श्रेणी को पसल	रु. १५००.००
६१.८	सिमेन्ट, रोडी , बालुवा प्रयोग गरी ह्युम पाइप , पोल आदि बनाउने ग श्रेणीको पसल	रु. १२००.००
६१.९	प्लाइउडको कच्चा पदार्थ उत्पादन गर्ने उद्योग	रु. ५०००.००
६१.१०	पाउरोटी वा सर्वत बनाउने उद्योग	रु. १५००.००
६१.११	इट्टा भट्टा उद्योग	रु. ४०००.००
६१.१२	मैन बत्ती उत्पादन उद्योग	रु. ५००.००
६१.१३	सावुन सोडा उत्पादन उद्योग	रु. ५००.००
६१.१४	चाउमिन उत्पादन उद्योग	रु. ५००.००
६१.१५	काठको गिलास ठेकी उत्पादन उद्योग	रु. ५००.००
६१.१६	सटर ग्रील उद्योग	रु. २०००.००
६१.१७	जडिवुटी बिक्री तथा प्रसोधन	रु. ६००.००
६२.	साउण्ड सिस्टम भाडामा दिने तथा बिक्री गर्ने	रु. १०००.००
६३.	डिपार्ट मेन्टल पसल	रु. ३०००.००
६४.	खसी बोका बिक्री केन्द्र	रु. १०००.००
६५.	सम्पति मूल्यांकन शुल्क	०.१ प्रतिशत

माथि
नभएका

दृष्टव्य :
उल्लेख

व्यवसायहरूमा व्यवसायको स्तर हेरी कार्यपालिकाले तोकेको दरमा दस्तुर लाग्ने छ ।

व्यवशाय कर छुट र जरिवाना संबन्धमा

- क) बक्यौतामा प्रथम वर्षको ५ प्रतिशत जरिवाना र त्यस भन्दा पछाडी हरेक वर्ष ५ प्रतिशत थप जरिवाना लगाउदै जाने ।
 ख) मुटु, क्यान्सर, HIV/AIDS, मृगौला, तथा सिकेल सेल एनिमिया रोगको औषधी उपचारको लागि सिफारिस गर्दा लाग्ने दस्तुरमा ९० प्रतिशत छुट दिईनेछ ।
 ग) एकल महिला द्वन्द पिडित र जेष्ठ नागरिक तथा अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरुको सम्मानका लागि नगरपालिकाबाट हुने सम्पूर्ण सिफारिसहरुमा ५० प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

अनुसूची ४

सरसफाई शुल्क

राजापुर बजार क्षेत्रमा लाग्ने सरसफाई शुल्क

सि.नं.	वर्गिकरण	दर
४.१	क वर्गको दुकान,	रु. १००.००
	मेडिकल तथा होटल सञ्चालन गरेमा थप	रु. ५०.००
४.२	ख वर्गको दुकान	रु. ७५.००
४.३	ग वर्गको दुकान	रु. ५०.००

अनुसूची ५

सिफारिश तथा मूल्यांकन दस्तुर

क्र. सं.	विवरण	दर
५.१	निवेदन दस्तुर	रु. २०.००
५.२	नागरिकता सिफारिस	रु.१५०.००
५.३	नगरिकता फराम	रु. २०.००
५.४	सामान्य सिफारिस दस्तुर	रु. १२५.००
५.५	नाम, थर संशोधन सिफारिस	रु. १२५.००
५.६	प्रतिलिपि दस्तुर (A4 वा सो भन्दा सानो साइजमा)	रु. १२५.००
५.७	प्रतिलिपि दस्तुर (A4 भन्दा ठुलो साइजमा जस्तै: गुरुयोजना नक्सा)	रु. २००.००
५.८	राहदानी (परिचय पत्रमा) मा सिफारिस	रु. २५०.००
५.९	खानेपानी,विद्युत ,टेलिफोन जडान र नामसारी सिफारिस (आवासीय)	रु. १५०.००
५.१०	खानेपानी,विद्युत ,टेलिफोन जडान र नामसारी सिफारिस(व्यवसायिक)	रु. २५०.००
५.११	चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस : १ कित्ताको लागि	रु. १५०.००
५.१२	चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस : १ कित्ता पछि थप प्रति कित्ताको	रु. ७५.००
५.१३	ट्रेस नक्सा निर्माण तथा प्रमाणित : पहिलो १ कित्ता माग भएमा	रु. ५००.००
५.१४	ट्रेस नक्सा प्रमाणित मात्र : पहिलो १ कित्ता माग भएमा	रु. २००.००
५.१५	ट्रेस नक्सा १ कित्ता भन्दा बढी माग भएमा थप प्रति कित्ता	रु. १००.००
५.१६	कम्प्युटर अंग्रेजी टाइप सिफारिस	रु. ५००.००
५.१७	पेन्सनपट्टा सिफारिस(स्वदेशी संस्थामा)	रु. १५०.००
५.१८	पेन्सनपट्टा सिफारिस (विदेशी संस्थामा)	रु. ३००.००
५.१९	नाता प्रमाणित सिफारिस	रु. २२५.००
५.२०	नाता प्रमाणित सर्जिमिन मुचुल्का दस्तुर	रु. २५०.००
५.२१	औद्योगिक प्रयोजनको लागि (ठुलो) सर्जिमिन दस्तुर (घरेलु कार्यालयलाई सिफारिस गर्दा)	रु. ५०००.००
५.२२	औद्योगिक प्रयोजनको लागि (सानो) सर्जिमिन दस्तुर (घरेलु कार्यालयलाई सिफारिस गर्दा)	रु. १५००.००
५.२३	व्यवसायिक प्रयोजनको लागि (ठुला) सर्जिमिन दस्तुर (घरेलु कार्यालयलाई सिफारिस गर्दा)	रु. १५००.००
५.२४	व्यवसायिक प्रयोजनको लागि (सानो) सर्जिमिन दस्तुर (घरेलु कार्यालयलाई सिफारिस गर्दा)	रु. १०००.००
५.२५	अन्य सर्जिमिन दस्तुर	रु. २५०.००
५.२६	अस्थायी बसोबास प्रमाणित सिफारिस	रु. २५०.००

५.२७	बडा सिफारिस दस्तुर	रु. ५०.००
५.२८	मिलापत्र दस्तुर	रु. ४००.००
५.२९	जग्गा दर्ता वा नामसारी सिफारिस प्रती कट्टा	रु. १००.००
५.३०	संबन्ध विच्छेद सिफारिस	रु. ४००.००
५.३१	राजीनामा ,बकसपत्र सिफारीस दस्तुर	रु. ३५०.००
५.३२	घरबाटो सिफारिस १ कित्ता	रु. २५०.००
५.३३	घरबाटो सिफारिस थप प्रति कित्ता	रु. १००.००
५.३४	जग्गा सीमा विवादमा अमिन खटाई सिमांकन गर्नु पर्दा निवेदकले प्रति उजुरी तिर्नु पर्ने सेवा शुल्क	रु. २०००.००
संस्था दर्ता तथा नवीकरका लागि		
१	नयाँ दर्ता सिफारिसमा	रु. ५००.००
२	नवीकरण सिफारिस	रु. २५०.००
३	आय स्रोत प्रमाणित	०.१ प्रतिशत
संस्थागत विद्यालय कक्षा बृद्धिका लागि सिफारिस		
१	आधारभूत तह सम्मका लागि	रु. १२००.००
२	माध्यमिक तह सम्मका लागि	रु. २२००.००
व्यक्तिगत घटना दर्ता (जन्म, मृत्यु, विवाह, बसाई सराई)		
१	व्यक्तिगत घटना दर्ता (३५ दिन पछि मात्र)	रु. १५०.००
२	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणित	रु. १००.००
उद्योग स्थापना सिफारिस		
१	उद्योग नामसारी तथा ठाउसारी सिफारिस	रु. १५००.००
२	पशु वस्तु (रांगा, भैसी, गोरु)को निकासीको सिफारिस प्रति गोटा	रु. ५०.००
३	गैर सरकारी संघ, संस्था, क्लव, कम्प्युटर इन्टिच्युट ,आदिको दर्ता सिफारिस	रु. १६००.००
४	घर नक्सापास नामसारि दस्तुर	रु. १०००.००
५	घर खालि गराउदा प्रति पटक	रु. ८००.००
वार्षिक सवारी कर		
१.१	बस, ट्रक, लरी र अन्य हेभी गाडी	रु. ३०००.००
१.२	भाडाका कार, जीप	रु. १५००.००
१.३	भाडाको टेम्पो, अटो रिक्सा	रु. ५००.००
१.४	एक्का	रु. ३००.००
१.५	भाडाको मिनिबस तथा माइक्रो बस	रु. १०००.००
१.६	निजी कार,मिनिबस	रु. १०००.००
१.७	टेम्पो,ट्रयाक्टर	रु. ५००.००
१.८	साइकल तथा अन्य इन्जिन जडित सवारी साधन	रु. ३००.००
१.९	ठेलागाडा र रिक्सा	रु. १५.००

साधन कर

अनुसूची ६
सवारी

७
विज्ञापन

अनुसूची
कर

१.	विज्ञापन कर	दर
१.१	हेडिङ्ग बोर्ड प्रति वर्ग फिट मदिरा तथा सुर्तिजन्य बाहेकमा	रु २०.००
१.२	व्यानर सडक वारपार भएको (बढीमा १५ दिन)	रु १००.००
१.३	व्यानर पोलमा झुण्डाउने प्रति पिस (बढीमा १५ दिन)	रु २०.००

अनुसूची

५
सिफारिश

तथा मूल्यांकन दस्तुर

--	--	--

अनुसूची ८
नक्सा पास तथा अभिलेखिकरण दस्तुर :

क्र. सं.	घरको बनावट	राजमार्ग तथा मुख्य बजार सडकको दायां बायां बन्ने घरको दर प्रति वर्ग फिट (रु.)	अन्य पिच सडकको दायां बायां बन्ने घर को दर प्रति वर्ग फिट (रु.)	ग्राभेल सडकमा बन्ने घर को दर प्रति वर्ग फिट (रु.)	कच्चि तथा ग्रामीण सडकमा बन्ने घरको प्रति वर्ग फिट (रु.)
१.	आर . सी.सी ढलान बनावट				
क	भुई तला	५.००	४.००	३.००	२.००
ख	प्रथम तला	५.५०	४.५०	३.५०	२.५०
ग	दोस्रो तला र सो भन्दा माथि	६.००	५.००	४.००	३.००
२.	लोड वियरिङ् बनावटको ढलान तथा कडी पाटन				
क	भुई तला	४.००	३.००	२.००	१.५०
ख	प्रथम तला	४.५०	३.५०	२.५०	२.००
ग	दोस्रो तला र सो भन्दा माथि	५.००	४.००	३.००	२.५०
३.	ईटा लगाई सिमेन्ट वा माटो मसला जोडाई गरि बनेको				
क	भुई तला	२.००	१.५०	१.००	०.५०
ख	पहिलो तला	३.००	२.००	१.५०	१.००
ग	दोस्रो तला र सो भन्दा माथि	३.५०	२.५०	२.००	१.५०
४.	कच्चि घर	१.५०	१.००	०.५०	०.२५
	कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिङ् मिटर	३.००	२.५०	२.००	१.००
घर, नक्सा पास निवेदन फाराम : रु ५०० नक्सा पास गर्दा रेखाङ्कन शुल्क (Lay Out) : (क) ६५ वर्ग मिटरसम्म : रु ४००।- (ख) ६६ वर्ग मिटरदेखि ९० वर्ग मिटरसम्म : रु. ६००।- (ग) ९१ वर्ग मिटरदेखि ११५ वर्ग मिटरसम्म : रु. १०००।- (घ) ११६ वर्गमिटर देखि माथि : रु. २०००।- ङ) घर जग्गा रेखांकन शुल्क रु. १२००					

अनुसूची ९
मनोरञ्जन कर

क्र.	मनोरञ्जन कर	दर
१.	सिनेमा हल , मिडिया हल, सांस्कृतिक प्रदर्शन हल आदिमा प्रवेश शुल्क	२ प्रतिशत
१.१	जादु, सर्कस, चटक आदिमा प्रतिदिन	रु. ५००.००
१.२	व्यवसायिक भिडियो कर (प्रति भिडियो)	रु. ५००.००

अनुसूची १०
बहाल विटौरी कर

४४.	बहाल विटौरी कर (प्रति वर्ग फूट)	दर
४४.१	क वर्ग	रु. ३.००
४४.२	ख वर्ग	रु. २.५०
४४.३	ग वर्ग	रु. २.००
४४.४	बसपार्क स्थित पसल कवलहरु भाडा	दर
४४.५	स्टल भवन प्रथम कोठा नं. १ मासिक	रु. १३००.००
४४.६	स्टल भवन प्रथम कोठा नं. २ मासिक	रु. १४००.००
४४.७	स्टल भवन प्रथम कोठा नं. ३ मासिक	रु. १४००.००
४४.८	स्टल भवन प्रथम कोठा नं. ४ मासिक	रु. १४००.००
४४.९	स्टल भवन दोश्रो कोठा नं. १ मासिक	रु. १३००.००
४४.१०	स्टल भवन दोश्रो कोठा नं. २ मासिक	रु. १३००.००
४४.११	स्टल भवन दोश्रो कोठा नं. ३ मासिक	रु. १४५०.००
४४.१२	स्टल भवन दोश्रो कोठा नं. ४ मासिक	रु. १३००.००
४४.१३	स्टल भवन दोश्रो कोठा नं. ५ मासिक	रु. १३००.००
४४.१४	स्टल भवन दोश्रो कोठा नं. ६ मासिक	रु. १९००.००
४४.१५	स्टल भवन दोश्रो कोठा नं. ७ मासिक	रु. १९००.००
४४.१६	स्टल भवन दोश्रो कोठा नं. ८ मासिक	रु. १९००.००
४४.१७	मानपुर टपरामा रहेका स्टल भवनको कवल पसल १२ वटाको प्रति पसल	रु. ११००.००
४४.१८	मानपुर टपरामा रहेका घुम्ती पसल ३ र सैलुन १ को प्रति पसल	रु. १२५.००
४४.१९	माथि उल्लिखित बाहेकका अन्य थप पसल कवलहरुमा भाडा तथा बहाल विटौरी लगाउनु परेमा नगरकार्यपालिका बाट निर्णय भए अनुसार हुने छ ।	

अनुसूची ११
पार्किङ्ग शुल्क

क्रम संख्या	सवारी साधनको किसिम	दर
१	बस, ट्रक,ट्याक्टर प्रति घण्टा	रु. २५.००
२	बस, ट्रक,ट्याक्टर एक घण्टा भन्दा बढी	रु. ४०.००
३	मिनिबस,माइक्रो बस,प्रति घण्टा	रु. २०.००
४	मिनिबस,माइक्रो बस एक घण्टाभन्दा बढी	रु. ३०.००
५	जीप, कार प्रति घण्टा	रु. १५.००
६	जीप, कार एक घण्टा भन्दा बढी	रु. २०.००
७	मोटरसाईकल, रिक्सा, ठेला, गाडा र अन्य साधन प्रति घण्टा	रु. ५.००
८	मोटरसाईकल, रिक्सा,अटो रिक्सा, ठेला, गाडा र अन्य साधन एक घण्टा भन्दा बढी	रु. १०.००

अनुसूची १२

सेवा शुल्क, भाडा तथा अन्य दस्तुर.

सि.नं.	विवरण	दर
१.	नगर कार्यपालिकाको हल भाडा प्रति दिन	रु. १०००.००
२.	सडक वा पिच तथा ग्राभेल कटिङ्ग शुल्क (प्राविधिक मूल्यांकनको आधारमा प्रति घ.मी.)	
२.१	मुख्य बाटो पिच कटिङ्ग शुल्क	रु. ३०००.००
२.२	सहायक बाटोङ्ग शुल्क	रु. २०००.००
२.३	ग्राभेल बाटो कटिङ्ग शुल्क	रु. ५००.००
२.४	कच्ची बाटो कटिङ्ग शुल्क	रु. २००.००
२.५	रुख कटान शुल्क १ रुखको	रु. १५०.००
	१ भन्दा बढी थप प्रति रुख	रु. १००.००
२.६	व्याक हो लोडर भाडा :-	
	ईन्धन बाहेक भाडा प्रति घण्टा	रु. १३००.००
	चालकलाई प्रोत्साहन भत्ता प्रति घण्टा	रु. १५०.००
२.७	रोलर भाइब्रेटर भाडा :-	
	ठेकेदार वा व्यक्ति लाई ईन्धन बाहेक आठ घण्टाको एक दिनको मानि.....	रु. १६५००.००
	अपरेटर प्रोत्साहन भत्ता (आठ घण्टाको).....	रु. १५००.००
	नगरपालिकाको विकास योजना अन्तरगतका उपभोक्ता समितिलाई ईन्धन बाहेक प्रति घण्टा	रु. १८००.००
	अपरेटर प्रोत्साहन भत्ता प्रति घण्टा.....	रु. २००.००
कान्जीहाउस शुल्क		
१	घोडा , खच्चड प्रति ज्यान	रु. २००.००
२	खसी बोका,वाखा	रु. २५०.००
३	गाई ,गोरु	रु. ५०.००
४	पशुका दुधे बच्चा सहित माउ आएमा बच्चा	रु. २५.००
५	हंस, कुखुरा	रु. १०.००