"कृषि, शिक्षा, पर्यटन, उद्योग, भौतिक पूर्वाधार
समावेशी र समृद्ध राजापुरको मूल आधार"

राजापुर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को
आर्थिक ऐन, २०८३

राजापुर नगरपालिका

नगरकार्यपालिकाको कार्यालय

राजापुर ,बर्दिया

लुम्बिनी, प्रदेश

नेपाल

राजापुर नगरपालिकाको अर्थ सम्वन्धी प्रस्तावलाई कार्य गर्न बनेको ऐन, २०८३

सभाबाट स्वीकृत मिति : २०८३।०३।११

प्रमाणिकरण मिति : २०८३।०३।२२

प्रस्तावना : राजापुर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यन्वयन गर्नको निमित्त स्थानिय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वान्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम राजापुर नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्ररम्भ:** (१) यस ऐनको नाम आर्थिक ऐन, २०८३ रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८३ साल श्रावण १ गते देखि राजापुर नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुने छ ।

२. **सम्पत्ति कर :-** राजापुर नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र अनुसूचि - १ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने छ र असुल उपर गरिनेछ तर सरकारी कार्यालयको स्वामित्वमा रहेका सम्पतिको हकमा यो ऐन आकर्षित हुने छैन ।

३. **भूमिकर (मालपोत) :** राजापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्रको कृषि योग्य जग्गामा त्यस्तो जग्गाको उपयोगको आधारमा अनुसूची - २ बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाईनेछ र असुल उपर गरिने छ तर सरकारी कार्यालयको स्वामित्वमा रहेका जग्गाको हकमा यो ऐन आकर्षित हुने छैन ।

४. **घर जग्गा वहाल कर:** राजापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्रको कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छाप्रा, कारखाना जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची-३ बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाईनेछ र असुल उपर गरिने छ ।

५. **व्यवसाय कर:** राजापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची-४ बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने छ र असुल उपर गरिने छ ।

६. **बहाल बिटौरी शुल्क:** राजापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफैले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका हाट बजार वा पसलमा अनूसुची-५ मा उल्लेख भए अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइनेछ र असुल उपर गरिने छ ।

७. **पार्किङ्ग शुल्क:** राजापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए बापत अनुसूची-६ बमोजिम पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।

८. **जडिबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर :-** राजापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिवुटी, बन्कस, वेत, कवाडी माल प्रचलित कानून बमोजिम निषेधित वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जिवजन्तुको हाड, सिंङ, प्वाँख, छाला वा यस्तै

प्रकृतिको व्यवसाय गरे वपत अनुसूची-७ वमोजम शुल्क लगाइनेछ र असुल उपर गरिनेछ ।

९. **सरसफाई शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले सञ्चालन गरेको घर, दुकान, मेडिकल, होटल, सञ्चालन गरेमा अनुसूची-८ बमोजिम सरसफाई शुल्क लगाईने र असूल उपर गरिने छ ।

१०. **सेवा शुल्क दस्तुर:** नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार र उपलव्ध गराईएको सेवामा सेवाग्राहीबाट अनुसूची-९ मा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाईनेछ र असुल उपर गरिनेछ ।

११. **नक्सा पास तथा अभिलेखिकरण दस्तुर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र निमार्ण हुने घर तथा यस्तै संरचनाहरुको घर नक्सा पास तथा पुराना घरहरुको अभिलेखीकरण गर्दा अनुसूची-१० बमोजिम घर नक्सा पास दस्तुर लगाईनेछ र असुल उपर गरिने छ ।

१२. **सिफारिस तथा मूल्यांकन दस्तुर:** नगरपालिकाले गर्ने विभिन्न सिफारिस तथा सम्पत्ति मूल्यांकन बापत अनुसूची-११ बमोजिम सिफारिस तथा मूल्यांकन दस्तुर लगाईनेछ र असुल उपर गरिने छ ।

१३. **घाटउत्राही दररेट :-** राजापुर नगरपालिकाको घाटहरुमा लगाईने घाटउत्रार्ही दररेट अनुसूची-१२ बमोजिम लगाईनेछ र असुल उपर गरिनेछ ।

१४. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्रमा कुनै सार्वजनिक जग्गामा होडिङ्ग बोर्ड, साईनवोर्ड, पम्पेलेट, पोष्टर, भित्ते लेखन आदि विज्ञापनमा अनुसूची-१३ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइनेछ र असुल उपर गरिने छ ।

१५. **सवारी सधान कर :-** टाँगा, रिक्सा , अटोरिक्सा, ई रिक्सा (ठुला सवारी साधन बाहेक) कर अनुसूचि-१४ बमोजिम असुल उपर गरिने छ ।

१६. **पर्यटन शुल्क :** राजापुर नगरपालिकाभित्र रहेको उद्यान, पार्क, चिडियाखाना, ऐतिहासिक तथा पुरातात्विक सम्पदा, संग्राहलय जस्ता प्रवेश शूल्क अनुसूची-१५ बमोजिम लगाईनेछ र असुल उपर गरिनेछ ।

१७. **मनोरञ्जन कर:** प्रदेश सरकारको दररेट अनुसार अनुसुचि-१६ बमोजिम राजापुर नगरपालिका भित्र असुल उपर गरिनेछ ।

१८. **विकी शुल्क :**राजापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्र वातावरणिय प्रभाव मूल्याङ्क तथा प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षणबाट तोकिएको परिमाणमा स्लेट, ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा खरिढुङ्गा, अभ्रक, दहत्तर बहत्तर प्राकृतिक स्रोत करको दर प्रकृया प्रदेश सरकारले निर्धारण गरे बमोजिम अनुसुचि-१७ अनुसार असुल उपर गरीनेछ ।

१९. **सामुदायिक वन बाट आय :-** यस राजापुर नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सामुदायिक वन बाट वन पैदावारको विकीबाट प्राप्त हुने रकमको १०% रकम नगरपालिकाले प्राप्त गर्नेछ ।

२०. **घर जग्गाको रजिष्ट्रेशन शुल्क :-** प्रदेश सरकारले निर्धारण गरेको दररेट बमोजिम मालपोत कार्यालयबाट संकलित कुल रकमबाट निर्धारित ६०% प्रतिशतको आधारमा आय प्राप्त गर्नेछ ।

२१. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थालाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

२२. **कर तथा शुल्क संकलन सम्वन्धी कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्वन्धी कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले निर्धारण गरे अनुसार हुनेछ । साविक देखि लाग्दै आएका तर यस ऐनका अनुसूचीहरुमा उल्लेख हुन छुट भएका कर तथा शुल्कका हकमा साबिकको दरमा कर तथा शुल्क असुल उपर गरिने छ ।

अनुसूची- १
(दफा २ सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति कर (घर र घरले चर्चेको जमिन) को दर

(क) सम्पति कर :

क्र.सं.	विवरण	२०८३।०८४
१	४ लाख सम्मको मुल्याङ्कन	१००
२	४ लाख १ देखि ७ लाख सम्मको मुल्याङ्कन	२००
३	७ लाख १ देखि १० लाख सम्मको मुल्याङ्कनमा	३००
४	१० लाख १ देखि १ करोड सम्मको मुल्याङ्कनमा	०.०३ प्रतिशत
५	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्मको भन्दा माथिको मुल्याङ्कनमा	०.०४ प्रतिशत
६	५ करोड भन्दा माथिको मुल्याङ्कनमा	०.०५ प्रतिशत

 # संरचनाको ह्रासकट्टी दर (प्रतिशत) : सम्पत्ति कर व्यवस्थापन कार्यविधि, २०८० को दफा १३ को उपदाफा ५ सँग सम्बन्धित अनुसूचि १० बमोजिम हुनेछ ।

 # म्यादभित्र विवरण दाखिला भएका लिइने थप शुल्क दर रु. मा सम्पत्ति कर व्यवस्थापन कार्यविधि, २०८० को दफा १९ (१) सँग सम्बन्धित अनुसूचि १५ बमोजीम हुनेछ ।

अनुसूची- २
(दफा ३ सँग सम्बन्धित)

भूमिकर (घर वाहेकको जमिन) को दर

(क) भूमी कर (मालपोत) करको दर :

क्र.सं.	विवरण	२०८३।०८४
१	४ लाख सम्मको मुल्याङ्कन	रु. ५०
२	४ लाख १ देखि ७ लाख सम्मको मुल्याङ्कन	रु.१००
३	७ लाख १ देखि १० लाख सम्मको मुल्याङ्कनमा	रु.१५०
४	१० लाख १ देखि १ करोड सम्मको मुल्याङ्कनमा	०.०१५ प्रतिशत
५	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्मको भन्दा माथिको मुल्याङ्कनमा	०.०२ प्रतिशत
६	५ करोड भन्दा माथिको मुल्याङ्कनमा	०.०२५ प्रतिशत

* नगरपालिकाले मुल्याङ्कन गरेको सडकसँग जोडिएका जग्गा १० लाख भन्दा बढी मुल्याङ्कनको हकमा जम्मा जग्गाको २५ प्रतिशत सडकसँग जोडिएको मान्ने र ७५ प्रतिशत खेतियोग्य जग्गा मानि मालपोत कर असुल गरिनेछ । तर सडकसँग जोडीएको २ कठ्ठा सम्मको जग्गामा लागु हुने छैन ।
* सम्पत्तिकर लागु हुनु भन्दा अगाडीको हकमा नगरपालिकाको सो आर्थिक बर्षको लागि तोकिएको मालपोत वा भूमिकर दर बमोजिम वक्यौता संकलन गरिनेछ । साथै वक्यौता संकलन गर्दा बाँकी रहेको आर्थिक वर्षको आर्थिक ऐन अनुसार भुमि कर र सम्पत्ति कर संकलन गरिनेछ ।
* चालु आर्थिक वर्षको आषाढ मसान्त सम्म कर नबुझाई बक्यौता कायम हुन आएमा बक्यौता कायम हुन आएको आर्थिक वर्षको कर तथा गैर कर राजश्व सम्बन्धि ऐन, २०७८ अनुसार हुनेछ ।

अनुसूची-३

घर जग्गा बहाल कर

क्र.सं.	विवरण	२०८३।०८४
१.१	घर बहाल ब्यावसायिक कर	१० प्रतिशत
१.२	घर बहाल आवासिय कर	७ प्रतिशत
१.३	कृषि बहाल कर	५ प्रतिशत

अनुसूची-४
व्यवसाय कर

१. मर्मत सेवा तर्फ

क. स	विवरण	२०८३।०८४
१.१	चार पांग्रे गाडी मर्मत	रु. २५००.००
१.२	मोटरसाइकल मर्मत	रु. १५००.००
१.३	अटो मर्मत	रु. २०००.००
१.४	रेडियो,घडी, मोवाइल, तथा विभिन्न विद्युतीय उपकरण मर्मत	रु. ५००.००
१.५	टायर, पञ्चर टाल्ने र टायरमा हावा भर्ने	रु. ३००.००
१.६	सवारी डेन्ट पेन्ट गर्ने पसल	रु. १२००.००
१.७	सवारी साधन धुने	रु. ५००.००
१.८	सवारी साधनको सिट, हुट बनाउने पसल	रु. १०००.००
१.९	साइकल, कुकर,पंखा, छाता, स्टोभ आदि मर्मत	रु. २५०.००

२. स्वास्थ्य सेवा तर्फ

क. स	विवरण	२०८३।०८४
२.१	नर्सिङ् होम	रु. ३०,०००.००
२.२	एक्सरे, ल्याव सुविधा सहित डाक्टरको सेवा भएको मेडिकल	रु. २,५००.००
२.३	एक्सरे, ल्याव सुविधा रहित डाक्टरको सेवा भएको मेडिकल पसल औषधी थोक पसलमा	रु. ३,०००.००
२.४	दाँत उपचार केन्द्र	रु. १,१००.००
२.५	औषधी पसल	रु. १,१००.००
२.६	सर्जिकल सामान बेच्ने पसल	रु. १,१००.००
२.७	वैद्य खाना तथा अन्य क्लिनिक, ल्याव	रु. १,१००.००
२.८	पोलिक्लिनिक	रु. १०,५००.००
२.९	स्टिम बाथ	रु. ३००.००

३. शिक्षा सेवा तर्फ

क. स	विवरण	२०८३।०८४
३.१	आधारभूत तहका निजी विद्यालय	रु. २,०००.००
३.२	माध्यमिक तहका निजी विद्यालय	रु. ४,०००.००
३.३	तालीम तथा अनुसन्धान केन्द्र	रु. १,१००.००

३.४	टाइपिङ् , कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण केन्द्र	रु. १,१००.००
३.५	अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था	रु. ३,५००.००
३.६	माध्यमिक तह सम्म कोचिङ्ग सेन्टर सञ्चालन गरेबापत	रु. १,५००.००
३.७	क्याम्पस तह सम्म कोचिङ्ग सेन्टर सञ्चालन गरेबापत	रु. २,०००.००
३.८	अन्य (लोक सेवा तयारी कक्षा, शिक्षक सेवा आयोग लगायत अन्य) तयारी कक्षा सञ्चालन गरेवापत	रु. २,०००.००

४. सञ्चार सेवा तर्फ

क. स	विवरण	२०८३।०८४
४.१	ईन्टरनेट सेवा, केवल नेटवर्क प्रदायक संस्था	रु. ५,५००.००
४.२	फोन, फ्याक्स, फोटोकपि, साइवर, ईमेल सेवा	रु. ६००.००
४.३	कुरियर सेवा	रु. ५००.००
४.४	एफ.एम. रेडियो	रु. १,१००.००
४.५	नेपाल टेलिकम बाहेकका टेलिफोन सेवा सञ्चालक	रु. २,०००.००

५. छपाइ तथा प्रकाशन

क. स	विवरण	२०८३।०८४
५.१	अफसेट प्रेस	रु. २,१००.००
५.२	साधारण प्रेस	रु. १,१००.००

६. वित्तीय सेवा तर्फ

क. स	विवरण	२०८३।०८४
६.१	नेपाल सरकारको पुर्ण स्वामित्व रहेको बाहेक केन्द्रिय स्तरका वाणिज्य बैंकहरु	रु. ११,०००.००
६.२	विकास वैंकहरु मुख्य कार्यालय	रु. ९,०००.००
६.३	विकास वैंकहरु शाखा कार्यालय	रु. ८,०००.००
६.४	आर्थिक कारोवार समेत गर्ने वित्तीय कम्पनीको मुख्य कार्यालय	रु. ८,०००.००
६.५	वित्तीय कम्पनीको शाखा कार्यालय	रु. ६,०००.००
६.६	सहकारी बैंक र बचत तथा ऋण सहकारी (क श्रेणी : २ करोड भन्दा बढी कारोवार हुने)	रु. १,६००.००
६.७	आर्थिक कारोवार गर्ने सहकारी संस्थाहरु (ख श्रेणी : २ करोड भन्दा कम कारोवार हुने)	रु. १,३००.००

६.८	अन्य कारोवार गर्ने स्थानीय सहकारी संस्थाहरु	रु. १,१००.००
६.९	बाह्य केन्द्र भएका सहकारी संस्थाहरु	रु. ४,१००.००
६.१०	विदेशी मुद्रा सटही	रु. १,१००.००
६.११	वीमा कम्पनीहरु	रु. ६,५००.००
६.१२	मनी टान्सफर क श्रेणी	रु. १,६००.००
६.१३	मनी ट्रान्सफर ख श्रेणी	रु. १,१००.००

७. होटल, लज तथा रेष्टुरेन्ट बार (पर्यटन उद्योग)

क. स	विवरण	२०८३।०८४
७.१	उच्च स्तरको लजिङ, फुडिङको सुविधा भएको होटल	रु. ५,०००.००
७.२	मध्यम स्तरको लजिङ, फुडिङको सुविधा भएको होटल	रु. ४,०००.००
७.३	सामान्य लजिङ, फुडिङको सुविधा भएको	रु. २,५००.००
७.४	लज मात्र भएको	रु. १,५००.००
७.५	राम्रो खालको रेष्टुरेन्ट / बार समेत	रु. ४,०००.००
७.६	सामान्य खालको रेष्टुरेन्टबार समेत	रु. २,५००.००
७.७	सामान्य खालको होटल मदिरा सहित	रु. १,०००.००
७.८	होमस्टे	रु. ५००.००
७.९	ट्राभल एजेन्सी	रु. १,०००.००

८. चिया नास्ता तथा चाट पसल

क. स	विवरण	२०८३।०८४
८.१	मिष्ठान्न भण्डार सहितको चिया नास्ता पसल	रु. १,५००.००
८.२	मिष्ठान्न भण्डार रहितको चिया नास्ता पसल	रु. ३००.००
८.३	ग्रामीण क्षेत्रको चिया नास्ता पसल	रु. १००.००
८.४	चाट पसल ठेलामा	रु. २००.००

९. सुन चांदी पसल

क. स	विवरण	२०८३।०८४
९.१	थोक रुपमा तथा मेसिनद्वारा गहना बनाई बिक्री गर्ने पसल	रु. २,६००.००
९.२	साना तथा हातले गहना बनाई बिक्री गर्ने पसल	रु. २,२००.००
९.३	सुनचाँदी गहना मर्मत पसल	रु. १,६००.००

१०. मदिरा पसल

क.स	विवरण	२०८३।०८४
१०.१	थोक बिक्री पसल (डिलर)	रु. १०,०००.००
१०.२	खुद्रा विक्री पसल	रु. ४,०००.००

११. मासु पसल

क. स	विवरण	२०८३।०८४
११.१	एक भन्दा बढी आइटम राखी मासु बेच्ने पसल	रु. २५००.००
११.२	रांगा, खसी र वंगुर मध्ये कुनै एकको मात्र मासु बेच्ने पसल	रु. २०००.००
११.३	माछा, कुखुरा, हांस तथा अन्य पंछीको मासु बेच्ने पसल	रु. १५००.००
११.४	सिद्धा माछा (थोक पसल)	रु. ३०००.००
११.५	सिद्रा माछा (खुद्रा पसल)	रु. १०००.००

१२. मेटल वर्कसप

क. स	विवरण	२०८३।०८४
१२.१	क श्रेणी (ग्रील सटर निर्माण समेत)	रु. २५००.००
१२.२	ख श्रेणी (सामान्य ग्रील मर्मत)	रु. १५००.००

१३. स्टील, काठ फर्निचर, कार्पेट विक्रेता

क. स	विवरण	२०८३।०८४
१३.१	**स्टील, काठ फर्निचर, कार्पेट विक्रेता**	रु. ५०००.००

१४. वेकरी उद्योग र वेकरी पसल

क. स	विवरण	२०८३।०८४
१४.१	उद्योगलाई	रु. १,०००.००
१४.२	थोक पसल तथा डिलर	रु. १,०००.००
१४.३	दुवै गर्नेलाई	रु. १,२००.००

१५. तरकारी र फलफुल पसल

क.स	विवरण	२०८३।०८४
१५.१	थोक पसल	रु. ५००.००
१५.२	खुद्रा पसल	रु. २५०.००
१५.३	डोके पसल	रु. १००.००

१६. मिलहरु प्रति हर्स पावर

क. स	विवरण	२०८३।०८४
१६.१	आयमूलक आफै उत्पादन गर्ने मिल	रु. २००.००
१६.२	सेवा मूलक सामान्य कुटानी पिसानी	रु. १२५.००

१७. किराना तथा खाद्य पसल

क. स	विवरण	२०८३।०८४
१७.१	थोक खाद्य पसल	रु. २५००.००
१७.२	बिक्री कक्षको अतिरिक्त गोदाम समेत राखेको किराना तथा खाद्य पसल	रु. २०००.००
१७.३	बिक्री कक्षमात्र भएको किराना तथा खाद्य पसल	रु. ६००.००
१७.४	सानो बिक्री कक्षमात्र भएको किराना तथा खाद्य पसल	रु. ५००.००
१७.५	सामान्य घुम्ती पसल	रु. २५०.००

१८. कांचो कपडा , रेडिमेड फेन्सी तथा जुत्ता, चप्पल पसल

क.स	विवरण	२०८३।०८४
१८.१	गोदाम समेत रहेको थोक पसल	रु. ५०००.००
१८.२	बिक्री कक्षको अतिरिक्त गोदाम समेत रहेको पसल	रु. ३०००.००
१८.३	बिक्री कक्षमात्र भएको पसल	रु. २०००.००
१८.४	सामान्य घुम्ती पसल	रु. ५००.००
१८.५	काँचो कपडा मात्र	रु. १५००.००
१८.६	काँचो कपडा सहित रेडिमेट	रु. ३५००.००

१९. टेन्ट हाउस

क.स	विवरण	२०८३।०८४
१९.१	टेन्ट हाउस उच्च स्तरको	रु. ३,५००.००
१९.२	टेन्ट हाउस सामान्य स्तरको	रु. २५००.००

२०. प्लाष्टिकजन्य पसल

क. स	विवरण	२०८३।०८४
२०.१	थोक पसल	रु. १५००.००
२०.२	खुद्रा पसल	रु. १०००.००

२१. विद्युतीय सामान बेच्ने पसल र इलेक्ट्रोनिक्स पसल

क. स	विवरण	२०८३।०८४
२१.१	कम्प्यूटर, टि.भी. आदिको डिलर तथा होलसेल पसल	रु. ५०००.००
२१.२	मध्यम स्तरको पसल (कम्प्यूटर, टि.भी. को पसल	रु. ३०००.००
२१.३	सामान्य किसिमको पसल	रु. १०००.००
२१.४	रेडियो, घडी मात्र राखेको सामान्य पसल	रु. ५००.००
२१.५	भिडियो,क्यासेट रेकर्डर सप्लायर्स	रु.५००.००
२१.६	फोटो स्टुडीयो	रु. ५००.००

२२. सवारी साधन विक्री तर्फ

क. स	विवरण	२०८३।०८४
२२.१	चार पांग्रे गाडी सोरुम	रु. १००००.००
२२.२	पावर टेलर	रु. ६०००.००
२२.३	मोटरसाइकल सोरुम	रु. ७०००.००
२२.४	साइकल सोरुम	रु. १५००.००

२३. अडियो, भिडियो बिक्री तथा मर्मत

क. स	विवरण	२०८३।०८४
२३.१	क श्रेणीमा पर्ने	रु. १०००.००
२३.२	ख श्रेणीमा पर्ने	रु. ८००.००

२४. भांडा पसल

क. स	विवरण	२०८३।०८४
२४.१	क श्रेणीमा पर्ने (सजावट तथा उपहारका सामान समेत राखेको)	रु. २५००.००
२४.२	ख श्रेणीमा पर्ने	रु. १५००.००
२४.३	सामान्य पसल	रु. १०००.००

२५. कृषि तथा पशु व्यवसाय

क.स	विवरण	२०८३।०८४
२५.१	ठुला कुखुरा तथा पन्छी फर्म (१००० भन्दा माथि)	रु. २०००.००
२५.२	मझौला कुखुरा फर्म (५०० देखि १००० सम्म)	रु. १५००.००
२५.३	साना कुखुरा फर्म (५०० भन्दा कम)	रु. १०००.००
२५.४	पशु पालन फर्म एकल	रु. ५००.००
२५.५	पशु पालन फर्म बहु-उद्धेश्यीय	रु. १०००.००
२५.६	मौरी पालन	रु. ५००.००
२५.७	माछा पालन	रु. ७००.००
२५.८	व्यावसायिक फलफुल तथा तरकारी खेती (३ देखि ५ कठ्ठा सम्म)	रु. २००.००
२५.९	व्यावसायिक फलफुल तथा तरकारी खेती (६ देखि १० कठ्ठा सम्म)	रु. ४००.००
२५.१०	व्यावसायिक फलफुल तथा तरकारी खेती (१० कठ्ठा माथि)	रु.८००.००

२६. स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल

क. स	विवरण	२०८३।०८४
२६.१	स्टेशनरी सामान, पुस्तक तथा पत्रपत्रिकाको थोक सहितको पसल	रु. २५००.००
२६.२	स्टेशनरी सामान, पुस्तक तथा पत्रपत्रिकाको खुद्रा पसल	रु. १५००.००
२६.३	स्टेशनरी मात्र वा पुस्तक मात्र विक्री गर्ने पसल	रु. १०००.००

२७. निर्माण सामाग्री, हार्डवेयर, सिसा तथा विद्युत सामाग्री फर्निचर पसल

क. स	विवरण	२०८३।०८४
२७.१	क. उच्च स्तरको पसल (निर्माण समाग्रीहरु सरिया, सिमेन्ट, पेन्ट, कार्पेट, अलबेस्टर र फालामका समाग्री ब्रिकेता पसल)	रु. ७०००.००
	ख. थोक पसल (विद्युतीय समाग्री बिक्री पसल)	रु. ५०००.००

२७.२	मध्यम स्तरको पसल (विद्युतीय समाग्री बिकी पसल)	रु. ४०००.००
२७.३	सामान्य स्तरको पसल (खुद्रा हार्डवेयरका पसलहरु)	रु. २५००.००
२७.४	सिसा प्लाईउड बिकेता पसल	रु. १५००.००
२७.५	स्टिल फर्निचर पसल	रु. २०००.००

२८. फोटो स्टुडियो

क.स	विवरण	२०८३।०८४
२८.१	उच्च स्तरको पसल (कलर ल्याव समेत भएको)	रु. १०००.००
२८.२	मध्यम स्तरको पसल	रु. ८००.००
२८.३	सामान्य स्तरको पसल	रु. ५००.००

२९. सैलुन तथा ब्युटी पार्लर पसल

क. स	विवरण	२०८३।०८४
२९.१	राम्रो स्तरको पसल (४ भन्दा बढी सिट क्षमता भएको)	रु. १०००.००
२९.२	सामान्य स्तरको पसल (४ भन्दा कम सिट क्षमता भएको)	रु. ५००.००
२९.३	मसाज पार्लर	रु.२०००.००

३०. सिलाइ कटाई तर्फ

क. स	विवरण	२०८३।०८४
३०.१	क श्रेणीको पसल (४ भन्दा बढी मेसिन राखेको पसल)	रु. १०००.००
३०.२	ख श्रेणीको पसल (२ देखि ४ सम्म मेसिन राखेको पसल)	रु. ५००.००
३०.३	ग श्रेणीको पसल (२ भन्दा कम मेसिन राखेको पसल)	रु. २००.००

३१. एग्रोभेट पसल

क. स	विवरण	२०८३।०८४
३१.१	क श्रेणीको (थोक पसल)	रु. ५०००.००
३१.२	ख श्रेणीको (खुद्रा पसल)	रु. ३०००.००

३२. स्नुकर र पुल हाउस

क. स	विवरण	२०८३।०८४

३२.१	स्नुकर	रु. १०००.००
३२.२	पुल हाउस	रु. ५००.००
३२.३	जिम ⁄ फिटनेस	रु. १०००.००
३२.४	स्केटिङ्ग	रु. १०००.००

३३. डिलर

क. स	विवरण	२०८३।०८४
३३.१	चुरोट, विडी जस्ता थोक डिलर	रु. ६०००.००
३३.२	चुरोट ,विडी धुम्रपान गुटखा खुद्रा	रु. १५००.००
३३.३	गुट्खा डिलर	रु. ७०००.००
३३.४	पेट्रोल पम्पमा	रु. १००००.००
३३.५	अन्य डिलरमा (ग्यास, पानि) लगायत	रु. ३०००.००

३४. विशेषज्ञ , परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा

क. स	विवरण	२०८३।०८४
३४.१	चिकित्सक	रु. २५००.००
३४.२	दन्त चिकित्सक	रु. १५००.००
३४.३	कविराज	रु. १०००.००
३४.४	ईन्जीनियर ⁄ कन्सलटेन्सी सेवा	रु. १०,०००।००

३५. निर्माण सेवा तथा व्यवशायी

क.स	विवरण	२०८३।०८४
३५.१	नेपाल सरकारबाट इजाजत प्राप्त क वर्गको नविकरण	रु. १००००.००
३५.२	नेपाल सरकारबाट इजाजत प्राप्त ख वर्गको नविकरण	रु. ७०००.००
३५.३	नेपाल सरकारबाट इजाजत प्राप्त ग वर्गको नविकरण	रु. ५०००.००
३५.४	घ वर्गको इजाजत पत्र दस्तुर	रु. १५०००.००
३५.५	इजाजत प्राप्त घ वर्गको नविकरण	रु. ४५००.००
३५.६	इजाजत प्राप्त घ वर्गको नविकरणको विलम्व शुल्क	रु. २०००.००
३५.७	घ वर्गको ईजाजत पत्रको प्रतिलिपी	रु. १०००.००

३६. कानुन व्यवसायी :

क.स	विवरण	२०८३।०८४
३६.१	वरिष्ठ अधिवक्ता र अधिवक्ता	रु. २५००.००
३६.२	अभिकर्ता	रु. १५००.००
३६.३	लेखापढी व्यवसायी	रु. १२००.००

३७. लेखा परीक्षक

क.स	विवरण	२०८३।०८४
३७.१	क श्रेणी र ख श्रेणी	रु. १००००.००
३७.२	ग श्रेणी	रु. ५०००.००
३७.३	घ श्रेणी	रु. ४०००.००

३८. औद्योगिक कारखाना तथा उद्योगहरुमा

क.स	विवरण	२०८३।०८४
३८.१	चामल, दाल, पिठो , तेल उत्पादन गर्ने र गल्ला खरिद सहित ठुलो उद्योग	रु. १००००.००
३८.२	गल्ला खरिद	रु. ५०००.००
३८.३	चामल, दाल, पिठो, तेल उत्पादन गर्ने मिनी प्लान्टमा	रु. ५०००.००
३८.४	डेरी पसल	रु. ६००.००
३८.५	काठ चिरान मिल	रु. १००००.००
३८.६	फर्निचर उद्योग	रु. ३५००.००
	बेतबाँस फर्निचर उद्योग	रु. १५००.००
३८.७	सिमेन्ट, रोडा , बालुवा प्रयोग गरी ह्युम पाइप, पोल, पिलर बनाउने पसल	रु. ५०००.००
३८.८	सिमेन्ट, रोडा , बालुवा प्रयोग गरी रिङ्ग, ब्लक, गमला बनाउने पसल	रु. २०००.००
३८.९	प्लाइउडको कच्चा पदार्थ उत्पादन गर्ने उद्योग	रु. ५०००.००
३८.१०	सर्वत बनाउने उद्योग	रु. १५००.००
३८.११	इट्टा भट्टा उद्योग चिम्नी सहित	रु. १०००००.००
	इट्टा भट्टा उद्योग चिम्नी रहित	रु. १५०००.००
३८.१२	मैन वत्ती उत्पादन उद्योग	रु. ५००.००

३८.१३	सावुन सोडा उत्पादन उद्योग	रु. ५००.००
३८.१४	चाउमिन उत्पादन उद्योग	रु. ५००.००
३८.१५	काठको गिलास ठेकी उत्पादन उद्योग	रु. ५००.००
३८.१६	जडिवुटी बिक्रि तथा प्रसोधन	रु. ६००.००
३८.१७	स मिल भेनियर मिल काठ ब्रिकी डिपो समेत	रु. १००००.००
३८.१८	पाउरोटी उद्योग	रु. २५००.००
३८.१९	१० एच.पि.सम्मको डिजेल मिल	रु. १०००.००
३८.२०	११ एच.पि.देखि २५ एच.पि.सम्मको डिजल मिल	रु. २०००.००
३८.२१	२५ एच.पि.देखिमाथिको डिजेल मिल स्थापना	रु. ३०००.००
३८.२२	५ एच.पि.सम्मको इलेक्ट्रिक मिल	रु. २५००.००
३८.२३	६ एच.पि.देखि १० एच.पि.सम्मको इलेक्ट्रिक मिल	रु. ३०००.००
३८.२४	११ एच.पि. देखि २५ सम्म इलेक्ट्रिक मिल	रु. ४०००.००
३८.२५	२५ एच.पि.देखिमाथिको इलेक्ट्रिक मिल स्थापना	रु. ५०००.००
३८.२६	पेट्रोल, डिजेल, मट्टितेल पम्प स्थापना सिफारिश	रु. ३००००.००
३८.२७	कसर उद्योग/ कसर उद्योग संचालन अनुमति सिफारिस	रु. १५००००.००
३८.२८	अटोमोबाइल, अटो वर्कशप	रु. ५०००.००
३८.२९	साना घरेलु उद्योग (दालमोठ, बेसार, मसला, मैनवत्ती)	रु. १५००.००
३८.३०	खसि, बोका, भेडा निकासी सिफारिस दस्तुर प्रति जिउ	रु. ५०.००
३८.३१	गार्मेन्ट उद्योग	रु. ३०००.००
३८.३२	अन्य उद्योग	रु. ३०००.००
३८.३३	**रुख कटान सिफारिस प्रति रुख (व्यावसाय प्रयोजनको लागि)**	
क.	१५ ईन्च सम्म गोलाई सागुन, शिशौ र खयर आदी	रु. १००.००
ख.	२५-३६ ईन्च गोलाई सागुन,शिशौ र खयर आदी	रु. १५०.००
ग.	३६ ईन्च भन्दा माथी गोलाई सागुन, शिशौ र खयर आदी	रु. ५००.००
घ.	घरायसी प्रयोजनको लागि माथि उल्लेखित शुल्कको ५०% हुनेछ।	
३८.३४	**रुख कटान सिफारिस कु काठ जन्यमा (व्यावसाय प्रयोजनको लागि)**	
क.	२४ ईन्च गोलाई सम्म (आप,असना, कर्मी, जामुन, बकाईने, बबुर, लिप्टिस, पपलर, इपिलिभी, कटहर आदि)	रु. १००.००
ख.	२५-३६ ईन्च गोलाई प्रति रुख	रु. १५०.००
ग.	३६ ईन्च भन्दा माथी गोलाई प्रति रुख	रु. ३००.००
घ.	घरायसी प्रयोजनको लागि माथि उल्लेखित शुल्कको ५०% हुनेछ।	

३८.३५	निजि वन दर्ता प्रति कठ्ठा	रु. ३००.००
३८.३६	निजि वन कटान प्रति कठ्ठा	रु. ५००.००
३८.३७	बाँस निकासी प्रति गोटा	रु. ५.००

३९. अन्य

क.स	विवरण	२०८३।०८४
३९.१	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता	रु. १५००.००
३९.२	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	रु. १०००.००
३९.३	वीमा एजेन्ट	रु. १०००.००
३९.५	सर्भेयर	रु. १०००.००
३९.६	अनुवादक	रु. १०००.००
३९.७	पशु चिकित्सक	रु. १५००.००
३९.७	सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी	रु. ३०००.००
३९.८	नापी व्यवसाय	रु. १०,०००.००
३९.९	विज्ञापन एजेन्ट	रु. २५००.००
३९.१०	वैदेशिक रोजगार एजेन्ट	रु. १००००.००
३९.११	स्वदेशी रोजगार एजेन्ट	रु. ५०००.००
३९.१२	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद बिक्री - रियल स्टेट)	रु. २५०००.००
३९.१३	ड्राई क्लिनर्स	रु. ५००.००
३९.१४	साइन वोर्ड बनाउने पेन्टिङ सेवा	रु. २०००.००
३९.१५	फूल र विरुवा बिक्रेता	रु. ५००.००
३९.१६	सिसा, प्लाइउड विक्रेता	रु. २०००.००
३९.१७	खेलौना , उपहार (गिफ्ट) विक्रेता	रु. १०००.००
३९.१८	चुरा पोते पसल (कस्मेटिक) क श्रेणी	रु. १०००.००
३९.१९	चुरा पोते पसल (कस्मेटिक) ख श्रेणी	रु. ७००.००
३९.२०	चस्मा पसल चिकित्सक सेवा सहितको	रु. १५००.००
३९.२१	चस्मा पसल चिकित्सक सेवा रहितको	रु. १०००.००
३९.२२	साउण्ड सिस्टम भाडामा दिने तथा बिक्री गर्ने	रु. ३०००.००
३९.२३	डिपार्ट मेन्टल पसल	रु. ५०००.००
३९.२४	खसी बोका बिक्री केन्द्र	रु. १०००.००
३९.२५	मोटर ड्राईभिङ्ग सेन्टर	रु. ३५००.००

अनुसूची-५

बहाल बिटौरी कर

क.सं.	विवरण (प्रति वर्ग फुट)	२०८३।०८४
१	क वर्ग प्रति वर्ग फिट	रु. २.००
२	ख वर्ग प्रति वर्ग फिट	रु. १.५.००
३	ग वर्ग प्रति वर्ग फिट	रु. १.००
४	नगरपालिकाको आफ्नै नाममा जगाधनी प्रमाण पुर्जा भएको तर व्यवसाय गर्नेलाई भाडामा दिन चाहेमा लाग्ने दस्तुर प्रर्ति वर्ग फिट	रु. ५.००

बसपार्क स्थित पसलहरु भाडा

क.स	विवरण	२०८३।०८४
१	स्टल भवन प्रथम कोठा नं. १ मासिक	रु. १८१५.००
२	स्टल भवन प्रथम कोठा नं. २ मासिक	रु. १९३६.००
३	स्टल भवन प्रथम कोठा नं. ३ मासिक	रु. १६९४.००
४	स्टल भवन प्रथम कोठा नं. ४ मासिक	रु. १६९४.००
५	स्टल भवन दोश्रो कोठा नं. १ मासिक	रु. १५७३.००
६	स्टल भवन दोश्रो कोठा नं. २ मासिक	रु. १५७३.००
७	स्टल भवन दोश्रो कोठा नं. ३ मासिक	रु. १७५५.००
८	स्टल भवन दोश्रो कोठा नं. ४ मासिक	रु. १५७५.००
९	स्टल भवन दोश्रो कोठा नं. ५ मासिक	रु. १५७५.००
१०	स्टल भवन दोश्रो कोठा नं. ६ मासिक	रु. २२९९.००
११	स्टल भवन दोश्रो कोठा नं. ७ मासिक	रु. २२९९.००
१२	स्टल भवन दोश्रो कोठा नं. ८ मासिक	रु. २२९९.००
१३	मानपुर टपरामा रहेका स्टल भवनको कवल पसल १२ वटाको प्रति पसल	रु. १२१०.००
१४	नगरपालिका भित्र रहेका घुम्ती पसल र सैलुन पसल	रु. १२५.००

वसपार्क स्थीत कम्प्लेक्श भवन नम्बर २ र लाईफ फिस सेलिङ्ग सेन्टरको मासिक भाडा जिल्ला दररेट र बजार रेटलाई अधार मानी वढावढ ठेक्का प्रकृयाद्धरा भडा निर्धारण गरिनेछ ।

अनुसूची-६
पार्किङ्ग शुल्क

क. सं.	विवरण (सवारी साधनको किसिम)	२०८३।०८४
१	बस र ट्रक प्रति दिन	रु. ५०.००
२	मिनी बस र माईको बस प्रति दिन	रु. ४०.००
३	जिप र कार प्रति दिन	रु. २०.००
४	रिक्सा र अटो रिक्सा प्रति दिन	रु. २०.००
५	ठेला प्रति दिन	रु. १५.००

अनुसूची-७
जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तुकर

जिवजन्तु

क.स	विवरण	२०८३।०८४
१	रांगा, गोरु, भौसी प्रति गोटा	रु. ५०.००
२	बाखा, खसि, भेडा आदि प्रति गोटा	रु. १५.००
३	कुखुरा हाँस पन्छी प्रति गोटा	रु. ५.००
४	हड्डी प्रति के.जि.	रु. ०.५०
५	खुर प्रति के. जि.	रु. १.००
६	सिंङ प्रति के. जि.	रु. १.००
७	छाला प्रति थान सानो	रु. १५.००
८	छाला प्रति थान ठुलो	रु. ३०.००
९	सुङ्गुरको रौ प्रति क. जि.	रु. २५.००
१०	जडिबुटी / के जि	रु. ५.००
११	कवाडी / के जि	रु. १.००
१२	पिना तथा भुस जन्य पदार्थ प्रति ट्रक	रु. ५००.००

अनुसूची-८
सरसफाई शुल्क

राजापुर नगरपालिका भित्रका क्षेत्रकामा **लाग्ने सरसफाई शुल्क**

सि.नं.	वर्गिकरण	२०८३।०८४
१	सबै घरधुरी संख्या प्रति घरधुरी मासिक	**रु. ५०.००**
२	साना होटल रेष्टुरेन्ट मासिक	रु. १५०.००
३	पसलहरु प्रति सटर मासिक	रु. १००.००
४	ठुला कपडा, किराना तथा गल्ला पसल मासिक	रु. १५०.००
५	उद्योग प्रति महिना (औषत ३०० के. जि. भन्दा कम फोहर उत्पादन, फोहर औषत ३०० के. जि. भन्दा बढी फोहर उत्पादन भए माथिको अनुपातमा थप शुल्क लाग्नेछ ।)	रु. १,०००.००
६	राईस मिल, आईल मिल, कङ्कृत, ग्रिल उद्योग आदी मासिक	रु. ३५०.००
७	पानी प्रशोधन उद्योग प्रति महिना	रु. ३००.००
८	व्यापारिक संस्था, ठुला होटल, पार्टी प्यालेस प्रती महिना औषत ३०० के. जि. सम्म फोहर उत्पादन भएमा र सो भन्दा बढि फोहर भएमा थप शुल्क लाग्नेछ ।	रु. ५००.००
९	सरकारी कार्यालय, सरकारी तथा गैर सरकारी संघ संस्था प्रति महिना	रु. २००.००
१०	वित्तीय संस्था (बैंक, सहकारी, लघुबित्त) लगाएत मासिक	रु. २५०.००
११	निजी अस्पताल र क्लिनिक हानिकार फोहर बाहेक मासिक	रु. ४००.००
१२	मासु पसल प्रति महिना	रु. १५०.००
१३	मासु पसल राँगा भैसी	रु. ५००.००
१४	फ्रेस हाउस कुखुरा	रु. ८०.००
१५	पशु बधशाला ५०० के. जि. प्रति दिन उत्पादन भएमा र सो भन्दा बढि भएमा सोहि अनुसार शुल्क बृद्धि लाग्नेछ (मासिक)	रु. २०,०००.००
१६	**हाट बजार (दैनिक)**	
	किराना पसल दैनिक	रु. ५.००
	मासु पसल कुखुरा	रु. १०.००
	मासु पसल खसि	रु. १५.००

	माछा पसल	रु. १०.००
	फेन्सी पसल	रु. ५.००
	तरकारी पसल साना	रु. ५.००
	तरकारी पसल ठुला	रु. १०.००
	कपडा पसल	रु. १०.००
	चाट ठेला पसल	रु. १०.००
	नास्ता पसल	रु. १५.००
	अन्य	रु. ५.००

कृषि हाटबजारहरुमा कपडा, फेन्सी, किराना पसल राख्न नपाईने ।

अनुसूची-९
सेवा शुल्क, भाडा तथा अन्य दस्तुर

सि.नं.	विवरण	२०८३।०८४
	सडक वा पिच तथा ग्राभेल कटिङ्ग शुल्क (प्राविधिक मूल्यांकनको आधारमा प्रति घ.मी.)	
१	मुख्य सडक पिच कटिङ्ग शुल्क	रु. ३०००.००
२	सहायक सडक कटिङ्ग शुल्क	रु. २०००.००
३	ग्राभेल सडक कटिङ्ग शुल्क	रु. ५००.००
४	कच्ची सडक कटिङ्ग शुल्क	रु. २००.००
६	**व्याकहो लोडर भाडा :-** क. ईन्धन सहित उपभोक्तालाई भाडा प्रति घण्टा ख. ईन्धन सहित निजी प्रयोजनको लागि प्रति घण्टा ग. चालकलाई प्रोत्साहन भत्ता प्रति घण्टा	 रु. २४००.०० रु. २६५०.०० रु. १६६.००
७	**रोलर भाइब्रेटर भाडा :-** क. ठेकेदार वा व्यक्ति लाई ईन्धन सहित प्रति घण्टा ख.नगरपालिकाको बिकास योजना अन्तरगतका उपभोक्ता समितिलाई इन्धन सहित प्रति घण्टा ख. अपरेटर प्रोत्साहन भत्ता प्रति घण्टा	 रु. ५०००.०० रु. ४२५०.०० रु. २७६.००
८	**कोर कटर भाडा :** क. कालोपत्रे सडक प्रति कोर कटिङ्ग शुल्क ख. कालोपत्रे सडक प्राविधिक शुल्क प्रति कोर कटिङ्ग ग. CUBE MOULD प्रति सेट (तिन पिस) घ. Total Station Machine प्रति दिन ङ. Level Machine प्रति दिन	 रु. १०००.०० रु. २००.०० रु. ६००.०० रु. १८००.०० रु. ५००.००

९	**पानी टंङ्कर भाडा :-** क. ठेकेदार वा व्यक्ति लाई ईन्धन सहित प्रति घण्टा ख. नगरपालिकाको बिकास योजना अन्तरगतका उपभोक्ता समितिलाई ईन्धन सहित प्रति घण्टा ग. अपरेटर प्रोत्साहन भत्ता प्रति घण्टा घ. सक्संन ट्यांङ्की भाडा प्रति पटक ङ. सक्संन ट्यांङ्की भाडा प्रति पटक नगरपालिका बाहिर च. सक्संन ट्यांङ्की प्रोत्साहन भत्ता प्रति पटक	रु. १,५००.०० रु. १,२००.०० रु. १६६.०० रु. ३,५००.०० रु. ५,०००.०० रु. ५००.००

अनुसूची-१०
नक्सा पास तथा अभिलेखिकरण दस्तुर

क.सं.	विवरण	२०८३।०८४
१	नक्सापास दस्तुर (बजार क्षेत्र) १००० बर्ग फिट सम्म प्रति बर्ग फिट	रु. ५.००
२	नक्सापास दस्तुर (बजार क्षेत्र) १००० बर्ग फिट भन्दा माथि प्रति बर्ग फिट	रु. ७.००
३	नक्सापास दस्तुर (ग्रामीण क्षेत्र) १००० बर्ग फिट सम्म प्रति बर्ग फिट	रु.४.००
४	नक्सापास दस्तुर (ग्रामीण क्षेत्र) १००० बर्ग फिट भन्दा माथि प्रति बर्ग फिट	रु. ५.००
५	**घरनक्सापास ईजाजत**	
	क) झोपडी घर (कच्ची सडक)	रु. ३००.००
	ख) झोपडी घर (ग्राभेल सडक)	रु. ४००.००
	ग) झोपडी घर (पक्की सडक)	रु. १०००.००
	घ) कच्ची घर (कच्ची सडक)	रु. ५००.००
	ङ) कच्ची घर (ग्राभेल सडक)	रु. ८००.००
	च) कच्ची घर (पक्की सडक)	रु. २०००.००
	छ) बाउण्ड्री/फिट	रु. २.००
६	सूचना प्रिन्ट प्रति पेज	रु. ५०.००
७	मल्टिमिडिया भाडा प्रतिदिन रु.	रु. १०००.००

८	घरनक्सा संशोधन (ग्रामीण)	रु. १०००.००
९	घरनक्सा संशोधन (शहरी)	रु. २०००.००

अनुसूची-११
सिफारिस तथा मूल्यांकन दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	२०८३।०८४
१	क. नागरिकता सिफारिस	रु. १७०.००
	ख. नागरिकता सिफारिस प्रतिलिपी	रु. ७५.००
२	सिफारिस दस्तुर (अन्य विभिन्न सिफारिस)	रु. १७०.००
३	जातजाती प्रमाणित सिफारिस	रु. १७०.००
४	राहदानी (परिचय पत्र) सिफारिस	रु. १७०.००
५	क. नाम, थर संशोधन सिफारिस	रु. १७०.००
	ख. ब्यक्ती प्रमाणित	रु. १७०.००
६	खानेपानी, विद्युत, टेलिफोन जडान र नामसारी सिफारिस (आवासीय)	रु. २००.००
७	खानेपानी, विद्युत, टेलिफोन जडान र नामसारी सिफारिस(साना व्यवसायिक)	रु. ५००.००
८	ट्रेस नक्सा निर्माण तथा प्रमाणित : पहिलो १ कित्ता माग भएमा	रु. ५००.००
९	ट्रेस नक्सा प्रमाणित मात्र : पहिलो १ कित्ता माग भएमा	रु. २००.००
१०	ट्रेस नक्सा १ कित्ता भन्दा बढी माग भएमा थप प्रति कित्ता	रु. १००.००
११	कम्प्युटर अंग्रेजी टाइप सिफारिस	रु. ५००.००
१२	पेन्सनपट्टा सिफारिस दस्तुर	रु. २००.००
१३	नाता प्रमाणित सिफारिस	रु. २३०.००
१४	नाता प्रमाणित सर्जमिन मुचुल्का दस्तुर	रु. २५०.००
१५	ठुलो औद्योगिक प्रयोजनको लागि सर्जमिन दस्तुर (५० लाख भन्दा माथी,घरेलु कार्यालयलाई सिफारिस गर्दा)	रु.१००००.००
१६	सानो औद्योगिक प्रयोजनको लागि सर्जमिन दस्तुर (५०	रु. ५०००.००

	लाख भन्दा कम,घरेलु कार्यालयलाई सिफारिस गर्दा)	
१७	ठुलो व्यवसायिक प्रयोजनको लागि सर्जमिन दस्तुर (२० लाख भन्दा माथी, घरेलु कार्यालयलाई सिफारिस गर्दा)	रु. ३०००.००
१८	सानो व्यवसायिक प्रयोजनको लागि सर्जमिन दस्तुर (२० लाख भन्दा कम, घरेलु कार्यालयलाई सिफारिस गर्दा)	रु. १०००.००
१९	अन्य सर्जमिन दस्तुर	रु. २५०.००
२०	अस्थायी बसोबास प्रमाणित सिफारिस	रु. २५०.००
२१	जग्गा दर्ता वा नामसारी सिफारिस प्रती कठ्ठा	रु. १००.००
२२	बहाल विटौरी जग्गा दर्ता वा नामसारी सिफारिस	
क	क वर्ग	रु.१५००.००
ख	ख वर्ग	रु.१०००.००
ग	ग वर्ग	रु. ५००.००
२३	क. राजीनामा, बकसपत्र सिफारिस दस्तुर / अंशबण्डा प्रति कित्ता ख. थप प्रति कित्ता	रु. ३५०.०० रु. १००.००
२४	क. घरबाटो सिफारिस १ कित्ता ख. थप प्रति कित्ता ग. बाटो प्रमाणित	रु. २५०.०० रु. १००.०० रु. १७०.००
२५	विविध सिफारिस तथा प्रमाणित दस्तुर	रु. २००.००
२६	प्रतिलिपि दस्तुर (A4 वा सो भन्दा सानो) साइजमा)	रु. १५०.००
२७	प्रतिलिपि दस्तुर (A4 भन्दा ठुलो साइजमा जस्तैः गुरुयोजना नक्सा)	रु. २००.००
२८	जग्गा सीमा विवादमा अमिन खटाई सिमांकन गर्नु पर्दा निवेदकले प्रति उजुरी तिर्नु पर्ने सेवा शुल्क	रु. २०००.००
२९	लेनदेन तमसुक दस्तुर	रु.२५०.००
३०	सभाहल भाडा शुल्क (सरकारी कार्यालय र राजनीतिक दल)	रु. १५००.००
३१	फिरादपत्र दस्तुर	रु. २००.००
३२	प्रतिउत्तर पत्र दस्तुर	रु. २००.००
३३	फैसाला मेलमिलाप प्रतिलिपी दस्तुर	रु. १००.००

३४	प्रतिबादी प्रति व्यक्ति इतलायनामा दस्तुर	रु. १०.००
३५	बन्दुक नवीरकण नगर भित्र	रु. ५००.००
३६	बन्दुक नवीकरण नेपाल भित्र	रु. १०००.००
३७	भन्सार अगादी सडक छेउको जग्गा भाडा	**जिल्ला दर रेट बमोजिम**
३७	आयश्रोत प्रमाणित सिफारिश	
	क) सम्पति मूल्यांकन शुल्क	०.१ प्रतिशत
	ख) आय स्रोत प्रमाणित व्यवसायीक प्रयोजन	०.२५ प्रतिशत
	ग) आय स्रोत प्रमाणित शैक्षिक प्रयोजनको लागि	०.१ प्रतिशत
३८	चार किल्ला प्रमाणित सिफारिश दस्तुर	
	क) शहरी क्षेत्र (टेडिया चोक देखि सिचाई सम्म, मानपुर टपरा बजार क्षेत्र) प्रति कित्ता	रु. ५००.००
	ख) ग्रामीण क्षेत्र (प्रति कित्ता)	रु. २५०.००
	ग) वस्तुगत विवरण (घर,गोठ, टहरा) भएन भएको प्रमाणित सिफारिश (शहरी)	रु. ५००.००
	घ) वस्तुगतविवरण (घर,गोठ, टहरा) भएन भएको प्रमाणित सिफारिश (ग्रामीण)	रु. ३००.००
	ङ. नदि कटान वा ढिकको क्षेत्र प्रति विघा	रु. १००.००
३९	विद्युत जडान सिफारिश (औद्योगिक प्रयोजन)	रु. १५००.००
४०	(विवाहित, अविवाहित, जन्म, मृत्यु) प्रमाणित	रु. ३००.००
४१	कागजातको नक्कल प्रति पाना	रु. २०.००
४२	घर नक्सा प्रतिलिपी प्रति थान	रु. ५००.००
४३	नक्सा नामसारी दस्तुर	रु. १०००.००
४४	घर अभिलेखिकरण सिफारिस दस्तुर	रु. १७०.००
४५	नामसारी दस्तुर (बस, ट्रक)	रु. १५००.००
४६	नामसारी दस्तुर (टेम्पो, ट्याक्टर, जीप)	रु. १०००.००
४७	नामसारी दस्तुर (मोटरसाइकल)	रु. ६००.००
४८	नामसारी दस्तुर (रिक्सा, ठेला)	रु. ३००.००
४९	नामसारी दस्तुर (टाङ्गा)	रु. ३००.००
५०	टाँगा दर्ता	रु. ३००.००
५१	व्यवसाय नामसारी/ठाउँसारी	रु.१०००.००

५२	रिक्सा, ठेलादर्ता दस्तुर	रु. १५०.००
५३	साना सवारी साधन	
क	सवारी दर्ता दस्तुर	रु.१०००.००
ख	नामसारी दस्तुर	रु. ७५०.००
ग	नविकरण दस्तुर	रु. ५००.००
घ	प्रतिलिपी दस्तुर	रु. २००.००
५४	नक्सापास किताब दस्तुर	रु. ५००.००
५५	व्यवसायदर्ता प्रमाण पत्र दस्तुर	रु. २००.००
५६	क. अमिन सेवा शुल्क निजी जग्गा विवाद छुट्याउँदा र अन्य समेत (ग्रामिण क्षेत्र) ख. अमिन सेवा शुल्क निजी जग्गा विवाद छुट्याउँदा र अन्य समेत (बजार क्षेत्र)	रु. २०००.०० रु. २,५००.००
५७	**दण्ड जरिवाना**	
	क) पशु गौशालामा बुझाउदा प्रति पशु	रु. १०००.००
	ख) पशु छाडा छोडेमा प्रति पशु	रु. ५००.००
	ग) जथाभावि फोहर फाल्नेलाई पहिलो पटक	रु. १०००.००
	घ) जथाभावि फोहर फाल्नेलाई दोस्रो पटक	रु. २०००.००
	ङ) जथाभावि फोहर फाल्नेलाई तेस्रो पटक र व्यवसाय बन्द समेत गरिन सकिने छ ।	रु. ३०००.००
	च) सडक छेउमा निर्माण सामाग्री तथा पशु बाधी सडक अवरोध गरेमा पहिलो पटक	रु. ५००.००
	छ) सडक छेउमा निर्माण सामाग्री तथा पशु बाधी सडक अवरोध गरेमा दोश्रो पटक	रु. १०००.००
	ज) सडकको दुवै तर्फ नालीमा सामान राखी अवरोध गरेमा पहिलो पटक	रु. ५००.००
	झ) सडकको दुवै तर्फ नालीमा सामान राखी अवरोध गरेमा दोश्रो पटक	रु. १०००.००
	व्यवसाय दर्ता-नविकरण नगरि व्यवसाय सञ्चान गरेमा	रु. ५००.००
	छ. निर्माण प्रकृया अगाडी बढि रहका संरचनाहरुमा बाटो बन्दको सूचना राखी निर्माण कार्य भै रहदाँ जबरजस्ती अटेर सवारी साधनहरु संचालन गरेमा र संरचनालाई क्षेती पुऱ्यायमा क्षेती मुल्याकंन गरी विगो बमोजिमको रकम मा रु. ५०० थप जरिवाना गरि विगो सहितको रकम असुल गरिनेछ ।	

५८	ढुङ्गा गिट्टी माटो बालुवा अबैध रुपमा उत्खन्न गरेमा	
	जे सि वि प्रयोग भएको पाईएमा	रु. ५०,०००.००
	टिप्पर प्रयोग भएको पाईएमा माल जफत गरी	रु. २०,०००.००
	ट्रेक्टर प्रयोग भएको पाईएमा माल जफत गरी	रु. ७,०००.००

- सुरक्षा निकाय द्धारा अवैध उत्खन्न गरेकोलाई पक्री नगरपालिकामा बुझाईएमा दण्ड जरिवानाको १०% पुरुस्कार स्वरुप उपलब्ध गराईनेछ ।

५८. संस्थागत विद्यालय कक्षा बृद्धिका लागि सिफारिस

क स	बिवरण	२०८३।०८४
१	आधारभूत तह सम्मका लागि प्रति कक्षा	रु. ५०००.००
२	माध्यमिक तह सम्मका लागि प्रति कक्षा	रु. १००००.००

५९. ब्यक्तिगत घटना दर्ता (जन्म, मृत्यु, विवाह, बसाई सराई)

क स	बिवरण	२०८३।०८४
१	ब्याक्तिगत घटना दर्ताको बिलम्ब शुल्क	रु. २००.००
२	ब्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणित	रु. १२५.००
४	ब्याक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्रको नक्कल दस्तुर	रु. ५००.००
३	संबन्ध विच्छेद सिफारिस	रु. ४००.००
४	व्याक्तिगत घटना तथा नागरिक अभिलेख दर्ता किताब हेरेको दस्तुर	रु. २००.००
५	व्याक्तिगत घटना दर्ता (३५ दिन भित्र)	निशुल्क

६०. उद्योग स्थापना सिफारिस

क स	बिवरण	२०८३।०८४
१	उद्योग नामसारी तथा ठाउसारी सिफारिस	रु. १,६००.००
३	गैर सरकारी संघ, संस्था, क्लव, कम्प्यूटर इन्टिच्युट ,आदिको दर्ता सिफारिस	रु. १,७००.००
४	घर नक्सापास नामसारि दस्तुर	रु. १,०००.००

५	घर खालि गराउदा प्रति पटक	रु. १,000.00

६१. व्यवसायिक संस्था दर्ता तथा नविकरण सिफारिस

क स	बिवरण	२०८३।०८४
१	नयाँ दर्ता सिफारिस	रु. १000.00
२	नविकरण सिफारिस	रु. ५00.00

अनुसूची-१२
घाटउत्राही दररेट

सि.नं.	विवरण	२०८३।०८४
१	मानिस प्रति व्यक्ति	रु. १0.00
२	सामान भारी/बोरा प्रति क्वीन्टल	रु. १0.00
३	घोडा खच्चर प्रति गोटा	रु. २0.00
४	गाई, भैसी, रंगा, गोरु आदि प्रति जिउ	रु. २0.00
५	खसी, बङ्गुर, बाँछा, पाँडा, पाडि प्रति जिउ	रु. २0.00
६	साईकल प्रति ओटा	रु. १0.00
७	भारि गाडा १ को	रु. ५0.00
८	खाली गाडा १ को	रु. ३0.00
९	लहडु १ को	रु. ४0.00
१०	मोटरसाईक १ को	रु. २0.00
११	कार, जिप, ट्रेक्टर १ को	रु. ५0.00

अनुसूची-१३
विज्ञापन कर

क.सं.	विज्ञापन कर	२०८३।०८४
१	होडिङ् बोर्ड प्रति वर्ग फिट मदिरा तथा सुर्तिजन्य बाहेकमा	रु. ४0.00
२	व्यानर सडक वारपार भएको (बढीमा १५ दिन)	रु. १00.00
३	व्यानर पोलमा झुण्डाउने प्रति पिस (बढीमा १५ दिन)	रु २0.00

४	गोलो साइन प्रति वर्ग फिट	रु. ५०.००
५	भित्ते लेखन प्रति वर्ग फिट	रु. ६०.००
६	लाईट वोर्ड प्रति वर्ग फिट	रु. ६०.००
७	विद्युतीय डिजिटल वोर्ड प्रति वर्ग फिट	रु. १००.००
राजश्व परामर्श समितिको निर्णय अनुसार विज्ञापन कर बहुवर्षीय ठेक्का गर्न सकिनेछ ।		

अनुसूची-१४
सवारी साधन कर

क. सं.	विवरण	२०८३।०८४
१	टाँगा	रु. १००.००
२	रिक्सा	रु. १००.००
३	अटो रिक्सा	रु. ५००.००
४	ई रिक्सा	रु. ५००.००

अनुसूची-१५
पर्यटन शुल्क

सि.नं.	विवरण	२०८३।०८४
१	प्रवेश शुल्क	रु. १०.००
२	पिक्निक शुल्क	रु. ५००.००
३	ऱ्याप्टीङमा शुल्क प्रति व्याक्ति (नेपाली)	रु. १००.००
४	ऱ्याप्टीङमा शुल्क प्रति व्याक्ति (बिदेशी)	रु. ५००.००

अनुसूची-१६
मनोरन्जन कर

१. प्रदेश सरकारको दररेट अनुसार असुल उपर गरिनेछ ।

अनुसूची-१७
नदिजन्य पदार्थ बिकी शुल्क

सि.नं.	विवरण	२०८३।०८४
१	ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा प्रति घन फिट	प्रदेश सरकार तोके बमोजिम हुनेछ ।

२	दहत्तर बहत्तर साल, शिशौ, खयर (क्यू फिट संकलनको लागि)	प्रदेश सरकार तोके बमोजिम हुनेछ ।
३	दहत्तर बहत्तर कुकाठ प्रति क्यू फिट संकलनको लागि	प्रदेश सरकार तोके बमोजिम हुनेछ ।

द्रष्टव्य :

माथि उल्लेख नभएका व्यवसायहरुमा व्यवसायको स्तरहेरी कार्यपालिकाले तोकेको दरमा दस्तुर लाग्ने छ। व्यवश्यक कर छुट र जरिवाना सम्बन्धमा

क) विपद्को राहत, मुटु, क्यान्सर, HIV/AIDS, मृगौला, तथा सिकेल सेल एनिमिया लगाएत असाध्य रोगको औषधी उपचारको लागि सिफारिस गर्दा लाग्ने दस्तुर निशुल्क हुनेछ ।

ख) एकल महिला द्वन्द पिडित र जेष्ठ नागरिक तथा अपाङ्गगता भएका व्यक्तिहरुको सम्मानका लागि नगरपालिकाबाट हुने सम्पूर्ण सिफारिसहरुमा ५० प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

ग) नदि तथा खोलाको कटान तथा ढुवानमा परी कुनै पनी उब्जनी तथा आयस्ता प्राप्त नहुने ब्यक्तीको दर्ता **श्रेष्ता जग्गाको मालपोट कर प्रचलित दरमा ८० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।**

घ) अहिले सम्म यस नगरपालिकामा दर्ता नभएका फर्म, कम्पनी, उद्योग व्यावसायीहरुलाई २०८३ असोज मसान्त सम्मको समय सिमा भित्र दर्ता गर्नका लागि सुचना प्रवाह गर्ने । सो समय सम्म दर्ता हुन आउने त्यस्ता फर्म, कम्पनी, उद्योग व्यावसायीहरुलाई चालु आ व कै दरमा एक वर्षको अतिरिक्त दस्तुर लिई दर्ता गरिनेछ । सो सिमा अवधि सम्म पनि दर्ता हुन नआउने फर्म, कम्पनी, उद्योग व्यावसायीहरुलाई बाँकी सम्पूर्ण अवधीको बक्यौदा असुल गरि दर्ता गरिनेछ ।

समाप्त ।